# **Burmistrz Wolina**

***ogłasza I nieograniczony przetarg ustny***

***na dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy***

 ***z przeznaczeniem na cele rolne***

**Obręb Kołczewo**

1. **działka nr 141 o pow. 0,6224 ha**

sklasyfikowana jako ŁVI – 0,2733 ha, N – 0,3491 ha KW SZ1K/00013155/0

**wywoławczy czynsz dzierżawny 0,08 q pszenicy tj. 5,19 zł.**

Wysokość wadium 50 zł.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 31 grudnia 2022 roku.

Działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin uchwalonym Uchwałą Nr XXIII/275/16 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 29.06.2016 r. przedmiotowa działka leży w strefie rekreacyjnej – teren wskazany do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka niezabudowana, położona w kompleksie użytków rolnych znajdujących się po lewej stronie drogi Kołczewo – Międzywodzie, poza terenem zabudowy.

**Przetarg odbędzie się w dniu 5 grudnia 2018 roku w pokoju Nr 8 Urzędu Miejskiego o godz. 1000.**

**Postąpienie dla działek ujętych w ogłoszeniu wynosi 50,- zł.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu. Wadium można wpłacić gotówką w kasie Urzędu bądź przelewem na konto Urzędu nr 67 9393 0000 0000 0156 2000 0050 w Banku Spółdzielczym w Wolinie.

**Wpłaty wadium należy dokonać tak aby środki pieniężne znalazły się na koncie lub w kasie Urzędu najpóźniej w dniu 29 listopada 2018 roku.**

Wpłacone wadium zaliczone zostanie dla osoby, która przetarg wygra na poczet należnego czynszu ustalonego w drodze przetargu, w terminie płatności czynszu określonego w umowie dzierżawy. Dla pozostałych uczestników przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie. Dzierżawcę obciążać będą także koszty utrzymania przedmiotu dzierżawy w tym podatek od nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, pok. Nr 8, tel. 91 32 -20 803

Ogłoszenie znajduje się na stronie internetowej Gminy – gminawolin.pl zakładka gospodarka - przetargi, oraz bip.gminawolin.pl - zakładka Nieruchomości ogłoszenia o przetargach.

Wolin, dnia 2018.10.23